



MEMORIAL DESCRITIVO

Obra: Ampliação de Barracão Industrial – Área à construir: 700,00m²

Proprietário: Município de Flor do Sertão

Endereço: SC 161, Área Industrial, Flor do Sertão – SC.

O presente memorial descritivo tem por objetivo estabelecer as condições que receberão o uso dos materiais, equipamentos e serviços a serem utilizados na construção da Ampliação de Barracão Industrial, localizada na SC 161, Área Industrial, no município de Flor do Sertão – SC.

1) LIMPEZA DO TERRENO:

O terreno deverá estar limpo e desobstruído para o início dos serviços.

2) PLACA DA OBRA:

As placas dos responsáveis técnicos deverão ser fixadas na parte frontal da obra em local visível, colocadas no início dos trabalhos.

3) LOCAÇÃO DA OBRA

Será realizada a partir das cotas fixadas no projeto. O quadro de marcação será executado com guias de madeira. As cotas deverão ser marcadas no gabarito, observando-se o nivelamento e o esquadro da obra. Após o término deste serviço o responsável será comunicado para que possa fazer as devidas verificações

4) ESCAVAÇÕES:

Serão feitas as escavações necessárias para execução da fundação. Nos aterros deverá ser utilizado material isento de matéria orgânica, em camadas sucessivas de 20cm, molhadas e apiloadas, garantindo-se a estabilidade do terreno.

5) FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO:

Serão executadas sapatas isoladas de concreto armado que deverão atingir um solo com resistência compatível com as cargas a serem suportadas e, vigas de baldrame em concreto armado sob todas as alvenarias. **Sobre a viga de baldrame, curada, será executada a impermeabilização com duas demãos de hidroasfalto, aplicado a frio, cobrindo as laterais da viga em no mínimo 10cm, aplicando uma demão perpendicular à outra.**

O concreto terá resistência mínima de 25 MPa.

6) ESTRUTURA METÁLICA:

Toda a parte da estrutura superior, pilares e vigas, assim como o fechamento lateral serão em estrutura metálica, sendo que a parte da responsabilidade técnica sobre o projeto estrutural da estrutura metálica ficará a cargo da empresa contratada para a execução da mesma, devendo ter respectiva ART (Anotação de Responsabilidade Técnica) perante ao CREA.

7) INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:

Toda a parte elétrica deverá obedecer ao projeto fornecido pelo responsável técnico, juntamente com as normas da ABNT e CELESC.

Os condutores a serem utilizados para alimentação das cargas deverão ser do tipo antichama, isolados com PVC para 70°/750V, de fio ou cabo de cobre, quando instalados embutidos em eletrodutos na parede ou teto.

Os eletrodutos utilizados para passagem e proteção dos condutores deverá ser de PVC rígido, específicos para aplicação em eletricidade.

Só serão empregados materiais rigorosamente adequados para a finalidade em vista, que satisfaçam as normas da ABNT que lhe sejam aplicáveis.

8) PISO:

No esquadro da obra, após a compactação do solo, que deverá ser feita em camadas de 20cm, será colocada uma camada com 5cm de espessura de brita n.º1. Após ser molhada esta camada, será colocada uma camada de concreto $f_{ck} \geq 20\text{MPa}$, na espessura mínima de 9cm, devendo ser reguada com régua vibratória e posteriormente feito o polimento do piso mecanicamente. Para impermeabilização do piso, será adicionado impermeabilizante ao concreto. Todos os caimentos para as águas de lavação deverão ser dados no piso.

9) COBERTURA:

A estrutura da cobertura será em estrutura metálica, sendo a fabricação e a montagem de responsabilidade da empresa executora. A cobertura será com telhas de aço galvanizado, trapezoidal TP25, espessura 0,5mm, com inclinação de 20%, conforme projetos.

10) ALVENARIA

Será executado uma mureta com altura de 90 centímetros em todas as paredes laterais, conforme mostra o projeto arquitetônico. As paredes serão executadas com tijolo a vista, respeitando a espessura de 10cm de largura. Sobre a mureta será executada uma viga com altura de 10cm, em concreto armado.

11) IMPERMEABILIZAÇÃO:

Será utilizado aditivo impermeabilizante na argamassa de assentamento da alvenaria, nas medidas e recomendações do fabricante.

12) ESQUADRIAS:

As esquadrias serão metálicas, de ferro (portas, portões e janelas). As ferragens e artefatos similares, tais como fechos, comandos, alças, etc, serão de metal.

Ferragens: Todas as ferragens serão de metal, em perfeitas condições de funcionamento e acabamento; as dobradiças serão suficientemente robustas, de forma a suportarem, com folga, o regime de trabalho a que venham ser submetidas.

13) LIMPEZA DA OBRA:

A obra deverá ser entregue em perfeito estado de limpeza e conservação. Todas as suas instalações e equipamentos deverão apresentar funcionamento perfeito. Todo o entulho terá que ser removido do terreno pela empreiteira. Serão lavados convenientemente os pisos bem como os revestimentos, vidros, ferragens e metais.

14) CONSIDERAÇÕES GERAIS:

- a) Qualquer modificação no projeto arquitetônico terá que ter prévia aprovação do autor do projeto.
- b) Todos os serviços e materiais utilizados na obra deverão estar em conformidade com as Normas da ABNT e normas locais.
- c) Todos os trabalhadores da obra deverão portar EPI (Equipamento de Proteção Individual).
- d) Qualquer visitante deverá usar capacete de proteção, estando munido de autorização para adentrar na obra.
- e) Os serviços, especialmente em casos de demolição, escavação ou fundação, não deverão prejudicar os imóveis e instalações vizinhas.
- f) A limpeza do logradouro público, em toda a extensão que for prejudicada em consequência dos serviços ou pelo movimento dos veículos de transporte de material, será permanentemente mantida pela empreiteira.

Flor do Sertão – SC, 06 de Julho de 2018.

Sidnei José Willinghofer

Prefeito

Lucas Augusto Seibt

CREA/SC 117.415-4

Engenheiro Civil